

LOT 04 : PEINTURE – SOL SOUPLE

IMPORTANT

1 / Les soumissions d'entreprises seront obligatoirement accompagnées d'un devis quantitatif et estimatif établi à sa convenance en 2 (deux) exemplaires en Euro uniquement, et précisant au minima pour chaque ouvrage : les libellés, les quantités, les unités, les prix unitaires, les produits pour chaque nature d'ouvrage. La base calendaire des prix est précisée dans le CCAP.

2 / La page "REMARQUES SUR LE DOSSIER D'APPEL D'OFFRES" (voir en fin de chaque lot) est à joindre à l'offre de l'entreprise, annotée ou non. Sa non présence en accompagnement de l'offre sera considérée comme une absence de remarque aux prescriptions décrites au présent document.

3 / Les entreprises devront incorporer, dans leur offre :

- l'ensemble des mesures de sécurité et protection de la Santé :
 - * définies par le Maître d'Œuvre dans le C.C.A.P. joint au dossier
 - * définies par le coordonnateur sécurité dans le PGC SPS joint au dossier
- les frais engendrés pour l'établissement du Dossier des Ouvrages Exécutés (D.O.E.)
- les frais engendrés pour l'établissement du Dossier des Interventions Ultérieures sur les Ouvrages (D.I.U.O.)

04.1 - GENERALITES ET SPECIFICATIONS TECHNIQUES

04.1.1 - DOCUMENTS DE REFERENCE CONTRACTUELS

Les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui sont applicables dont notamment les suivants :

DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIES

- DTU 21 : Exécution des travaux en béton (NF DTU 21 parties 1.1 et 1.2)
- DTU 26.1 : Enduits au mortier de ciment, de chaux et de mélange plâtre et chaux aériennes (NF DTU 26.1 parties 1.1 et 1.2)
- DTU 26.2 : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques (NF DTU 26.2 parties 1.1 et 1.2)
- DTU 59.1 : Peinturage (NF DTU 59.1 parties 1.1 et 1.2)

CLASSEMENT UPEC

Les revêtements de sol devront être adaptés à la nature et à l'utilisation des locaux dans lesquels ils sont à poser, selon le classement UPEC. Ce classement UPEC fait l'objet d'un Cahier du CSTB : notice sur le classement UPEC et classement UPEC - Cahier 2999 - Livraison 384 - novembre 1997.

Pour chaque lettre de classement, le revêtement de sol devant être posé devra avoir un indice au moins égal à celui du local concerné.

NORMES NF – EN – ISO

L'entreprise se référera à toutes les normes NF et EN en vigueur pour le choix de ses matériaux et leur mise en œuvre, notamment, les normes :

- de la série T 76 : Adhésifs ;
- de la série P 62 : Sols plastiques et moquettes
- de la série G 35 : Sols textiles
- de la série S31 : Isolement phonique
- toutes les normes énumérées dans les références normatives ou aux annexes textes normatifs des DTU ci-dessus et notamment les normes AFNOR T 30.003, 30.608, 30.700, 30.804, 30.805, 30.806 et 31.004.

REGLES PROFESSIONNELLES

Devront également être respectées, les prescriptions et spécifications des textes et documents suivants, dans les cas où ils peuvent être applicables à tous ou à certains ouvrages du marché.

- Règles professionnelles - Travaux de dallage - Annales de l'ITBTP
- Règles professionnelles concernant l'utilisation des mastics pour l'étanchéité des joints
- Règles U.N.P.V.F. et spécifications U.N.P.
- Garanties dans les travaux de peinture, établi par le GPEM/PV regroupant les fascicules P61, P62, P63 et P64.

04.1.2 - REGLEMENTATIONS CONCERNANT LES MATERIAUX ET PRODUITS

Avis Techniques

Pour tous les matériaux et produits qui relèvent de la procédure de l'Avis Technique, il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux et produits ayant fait l'objet d'un Avis Technique.

L'Entreprise devra toujours fournir l'Avis Technique en cours de validité pour les matériaux et produits concernés.

Marquage NF

Pour tous les matériaux et produits ayant fait l'objet d'une certification à la marque NF, il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux et produits admis à cette marque NF.

Les revêtements de sol font l'objet d'une procédure de certification "NF - Classement UPEC".

Tous les matériaux et produits concernés devront comporter une étiquette normalisée avec le monogramme NF et les autres indications exigées.

Certification des performances acoustiques aux bruits de choc

Les matériaux mis en œuvre devront être titulaire de la "Certification CSTBat" - Performance acoustique au bruit de choc.

Cette certification concerne de façon générale les revêtements de sol manufacturés en plastique ou assimilés et en textiles, ainsi qu'aux sous-couches isolantes manufacturées.

Elle certifie la performance acoustique au bruit de choc sous forme de l'efficacité acoustique normalisée DL exprimée en dB(A).

04.1.3 - NATURE ET QUALITE DES MATERIAUX EN GENERAL

Les matériaux et produits devant être mis en œuvre dans les ouvrages à la charge du présent lot, devront impérativement répondre aux conditions et prescriptions ci-après.

Les matériaux et produits prévus dans les DTU ou faisant l'objet de normes NF ou EN ou ISO devront répondre au minimum aux spécifications de ces documents.

Les matériaux et produits dits " non traditionnels ", non prévus dans les DTU et ne faisant l'objet de normes NF ou EN, devront faire l'objet d'un " Avis Technique " ou d'un " Agrément technique européen ", être admis à la marque " NF " et être titulaire d'une " Certification " ou d'un " Label ".

Pour les matériaux et produits n'entrant dans aucun des cas ci-dessus, la procédure d'obtention de l'Avis Technique devra être lancée par l'entrepreneur.

Dans le cas où cette procédure d'obtention de l'Avis Technique exigerait un délai trop long, l'entrepreneur pourra faire appel à une autre procédure dite " procédure ATEX " - Appréciation technique d'expérimentation, qui aboutit dans un délai de l'ordre de 2 mois à compter de la date de présentation du dossier au CSTB.

À défaut, dans le cas où le délai d'exécution contractuel ne permettrait pas le lancement de cette procédure, l'entreprise pourra demander à ses Assureurs et au Bureau de Contrôle, le cas échéant, l'accord sur le matériau ou le produit concerné, en présentant toutes justifications apportant les preuves de son aptitude à l'emploi et son équivalence.

En tout état de cause, l'entreprise ne pourra en aucun cas mettre en œuvre un matériau ou un produit qui ne serait pas pris en garantie par ses assureurs.

Les produits " tout prêts " du commerce devront être livrés sur chantier dans leur emballage d'origine. Cet emballage comportera tous les renseignements voulus.

04.1.4 - ENDUITS DE LISSAGE

Les produits pour enduits de lissage devront être de type adapté à la nature et à l'état du support d'une part, et à la nature et au type de revêtement de sol, d'autre part.

Ces produits seront exclusivement des produits livrés prêts à l'emploi, ceux préparés sur chantier ne seront pas admis.

Les produits pour enduits de lissage devront avoir fait l'objet d'un Avis Technique précisant son classement P1, P2 ou P3, classement au moins égal au classement UPEC du local à revêtir.

04.1.5 - MATERIAUX DE REVETEMENT DE SOL

Ces matériaux devront répondre aux caractéristiques définies ci-après au présent CCTP et être d'un classement UPEC correspondant au classement du local à revêtir.

Les teintes et décors éventuels devront correspondre à ceux de l'échantillon retenu par le Maître d'œuvre.

Dans un même local, les tons devront être uniformes et aucune différence de ton, si minime soit-elle, ne sera tolérée.

Pour les matériaux en dalles, les dimensions nominales et les tolérances de calibrage seront celles définies par les normes en vigueur. A défaut, l'appréciation en reviendra au Maître d'œuvre.

04.1.6 - ADHESIFS

Les adhésifs à utiliser devront répondre à la norme NF T 76-011

Ils seront choisis obligatoirement pour chaque type de revêtement de sol, dans la liste de ceux préconisés par le fabricant du revêtement de sol. Ils devront être compatibles avec la nature et le type d'enduit de lissage appliqué.

Le respect des qualités des adhésifs et leur utilisation conformes aux prescriptions du fabricant de l'adhésif, incombent respectivement à ce dernier et à l'Entreprise, mais l'Entreprise sera seule responsable envers le Maître d'ouvrage.

Dans les cas particuliers où aucun type d'adhésif n'est préconisé par le fabricant du revêtement de sol, il incombera à l'Entreprise de définir l'adhésif à utiliser, selon les critères suivants : qualité d'accrochage sur le support, qualité d'accrochage sur le matériau à coller, compatibilités physique et chimique avec les supports et les matériaux, temps ouvert, temps de gommage, tack initial, vitesse de prise, quantités à utiliser, spatules et appareils nécessaires et qualité des colles en milieu solvant, aqueuses, inflammables.

Quoi qu'il en soit, il ne faudra jamais utiliser une nouvelle colle sans avoir fait un essai préalable.

04.1.7 - SUPPORTS

L'entreprise du présent lot devra procéder à la réception des supports devant recevoir les revêtements de sol.

Pour cette réception, l'entreprise du présent lot vérifiera que les supports répondent bien aux exigences des DTU, règles professionnelles et autres.

Les tolérances devant être respectées seront celles définies en Annexe 1 du cahier des clauses techniques et des DTU 53.1 et 53.2.

En cas de supports ou parties de supports non conformes, l'entreprise du présent lot fera par écrit au Maître d'œuvre ses réserves et observations avec justifications à l'appui.

Il appartiendra alors au Maître d'œuvre de prendre toutes décisions en vue de l'obtention des supports conformes.

Le Maître d'œuvre pourra être amené à prescrire des travaux complémentaires nécessaires.

Selon leur nature, ces travaux complémentaires seront réalisés, soit par le lot ayant exécuté les supports, soit par le présent lot, mais les frais en seront toujours supportés par l'entreprise ayant exécuté les supports.

04.1.8 - TRAVAUX PREPARATOIRES

Avant tout commencement de travaux, l'entreprise du présent lot aura à effectuer un nettoyage parfait du support, pour obtenir une surface débarrassée de tout ce qui pourrait nuire à la bonne adhérence des supports à réaliser.

04.1.9 - NIVEAU DES SOLS FINIS

Les différents revêtements de sols minces devront toujours être au même niveau au droit des jonctions et présenter un affleurement parfait.

Toutes dispositions devront être prises à ce sujet, en accord avec les entreprises des corps d'état concernés.

04.1.10 - ENTAILLES ET DECOUPES

Toutes les entailles et découpes au droit des tuyauteries, robinets ou autres, devront être très soigneusement ajustées, toute découpe mal ajustée sera immédiatement à reprendre.

04.1.11 - COUVRE-JOINTS DE SEUILS ET AUTRES

Dans le cas où le présent lot aura à sa charge la fourniture et pose de couvre-joints au droit des jonctions de sols de natures différentes, ceux-ci seront soigneusement coupés de longueur et ajustés dans la feuillure de l'huissierie ou du bâti.

Ils seront obligatoirement disposés dans l'axe de l'épaisseur de la porte. Ils seront fixés par vis à tête fraisée, ces disposées dans l'axe du couvre-joint à espacement régulier. Les têtes de vis seront toujours en métal de même aspect et traitement que le couvre-joint.

04.1.12 - ETAT DU CHANTIER

La pose des revêtements de sol ne pourra être effectuée que si les différentes conditions sont toutes satisfaites, sauf instructions différentes du Maître d'œuvre.

Ces différentes conditions à satisfaire sont énumérées aux DTU 52.1, chapitres 5.

04.1.13 - FOURNITURES ET MATERIAUX DE PEINTURE

Les fournitures et matériaux entrant dans les travaux du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions suivantes :

CLASSIFICATION DES PRODUITS DE PEINTURE

Ces produits sont classés suivant la norme NFT 36-005 et doivent être conformes aux normes énumérées au chapitre 2 du DTU 59.1 intitulé : " Références normatives ".

PRODUITS DE MARQUE

Les produits de marque devront être livrés sur le chantier dans les emballages d'origine, et ils devront répondre aux contextures et qualités garanties par le fabricant, ainsi qu'aux emplois auxquels ils sont destinés.

Dans tous les cas où une peinture est définie ci-après par une marque nommément désignée, l'entreprise aura la faculté de proposer au Maître d'œuvre une peinture d'une autre marque en apportant la preuve que cette peinture est équivalente en tant que tenue dans le temps, robustesse, résistance, tenue des teintes, aspect du fini, opacité, possibilité de lessivage.

L'acceptation par le Maître d'œuvre des peintures proposées par l'entreprise devra faire l'objet d'un accord écrit.

Les subjectiles devront satisfaire aux prescriptions de l'article 5.1 du DTU 59.1.

04.1.14 - SUBJECTILES

Avant tout commencement des travaux, l'entreprise du présent lot procédera à la reconnaissance des subjectiles, tant pour en tirer tous renseignements utiles à la bonne marche du travail que pour vérifier leur état.

Cette reconnaissance sera effectuée en présence du Maître d'œuvre et du ou des entreprises ayant réalisé les subjectiles.

Subjectiles non conformes

Dans le cas de subjectiles non conformes, l'entreprise du présent lot fera par écrit au Maître d'œuvre, ses réserves et observations avec toutes justifications à l'appui.

Il appartiendra alors au Maître d'œuvre de prendre toutes décisions en vue d'obtenir des subjectiles conformes. Le Maître d'œuvre pourra alors être amené à prescrire des travaux complémentaires nécessaires.

Selon leur nature, ces travaux complémentaires seront réalisés soit par l'entreprise ayant réalisé les supports concernés, soit par l'entreprise du présent lot, mais les frais en seront toujours supportés par l'entreprise ayant réalisé le support. Après exécution de ces travaux complémentaires, une nouvelle réception aura lieu, dans les mêmes conditions que ci-dessus.

NOTA sur la finition des parements béton

En ce qui concerne les parements en béton apparent parement soigné, le gros œuvre aura à sa charge la livraison de ces parements dans un état tel que le peintre, en réalisant les ouvrages préparatoires conformes au DTU 59.1, puisse livrer des ouvrages dans un parfait état de finition et conformes aux règles de l'art. Ces parements feront l'objet d'une reconnaissance comme les autres subjectiles.

04.1.15 - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

Il est rappelé que l'entreprise du présent lot n'est pas un simple fournisseur mais un spécialiste avisé et expérimenté, d'une pratique éprouvée, et ses connaissances lui font un devoir de signaler le cas échéant en temps utile au Maître d'œuvre, les manques de compatibilités, insuffisances ou omissions qui pourraient apparaître dans les systèmes prescrits.

L'entreprise du présent lot sera contractuellement réputée avoir, avant remise de son offre, pris connaissance des CCTP des autres corps d'état, et avoir ainsi une connaissance parfaite et complète des différents supports devant être peints, ainsi que toutes les conditions de prestations des autres corps d'état pouvant avoir une influence sur le prix et la qualité des travaux de peinture.

L'offre de l'entreprise devra comprendre tous les travaux de peinture ainsi que tous travaux préparatoires nécessaires pour lui permettre de livrer les locaux et les extérieurs entièrement finis dans les règles de l'art.

Dans le cadre de l'exécution de ses travaux, l'entreprise du présent lot aura implicitement à sa charge et sans ordre spécial ni supplément de prix, l'exécution de tous travaux préparatoires même non mentionnés au présent CCTP tels que nettoyage de taches éventuelles, isolation des traces de rouille le cas échéant, isolation des taches d'humidité accidentelles et localisées, etc.

L'entreprise aura implicitement à sa charge tous échafaudages et autres agrès nécessaires à la parfaite réalisation des travaux.

04.1.16 - LISTE ET CHOIX DES PRODUITS

L'entreprise soumettra avant le commencement des travaux au Maître d'œuvre pour agrément, la liste des produits qu'il envisage d'utiliser.

Le Maître d'œuvre se réserve le droit de refuser les produits qui ne correspondraient pas aux conditions et prescriptions du présent CCTP.

Avant tout début de travaux, l'entreprise s'assurera que les différents produits prévus au présent CCTP conviennent parfaitement à l'emploi envisagé, et ceci en fonction de la nature et de l'état des subjectiles dont il aura une parfaite connaissance, ainsi que des conditions climatiques ou autres particularités du chantier.

En ce qui concerne les couches d'impression et couches primaires, l'entreprise du présent lot devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs intéressés afin de s'assurer que les produits qu'il envisage d'appliquer répondent parfaitement, compte tenu de l'état des subjectiles considérés.

L'entreprise fera le cas échéant et par écrit au Maître d'œuvre les remarques et suggestions avec toutes justifications à l'appui.

En tout état de cause, l'entreprise du présent lot sera toujours responsable du choix des produits qu'il entend mettre en œuvre, les produits pour impressions et couches primaires seront à déterminer par l'entreprise en fonction :

- de la nature et de l'état des subjectiles,
- de la nature du type des produits de finition

Les produits pour rebouchages et enduits devront être compatibles avec les couches d'impression ou couches primaires ainsi qu'avec les produits de finition pour les enduits.

Ils devront être adaptés au type de finition lisse ou structurée et les produits pour couches intermédiaires et de finition devront être compatibles avec les produits des couches préparatoires et apprêts, et être de type voulu pour permettre d'obtenir l'aspect de finition demandé.

L'entreprise devra également tenir compte dans le choix des produits, des atmosphères intérieures particulières rencontrées (humides, agressives, etc.) sur le chantier concerné.

04.1.17 – CHOIX DES TEINTES

Le choix des teintes appartient au Maître d'œuvre.

Aucun supplément de prix ne pourra être demandé pour l'emploi de telle ou telle autre teinte, ainsi que pour l'exécution de plusieurs teintes sur les parois d'un même local, réchappissage ou autres, par dérogation aux spécifications du cahier des charges DTU.

Le Maître d'œuvre pourra demander l'emploi de couleurs vives, sans majoration de prix, dans la limite de 30 % de la surface totale.

04.1.18 - SURFACE « TEMOIN »

Les surfaces "témoin" dont le nombre et la superficie seront déterminées par le Maître d'œuvre devront obligatoirement être traitées avec les produits et les procédés prescrits pour chaque système (dérogation au DTU 59.1 art. 6-3-15e alinéa).

Le Maître d'œuvre se réserve le droit de demander au fournisseur du ou des produits concernés, de suivre la réalisation de ces surfaces " témoin ".

04.1.19 - CONSISTANCE DES TRAVAUX DE PEINTURE

Les travaux à la charge de l'entreprise du présent lot comprennent implicitement tous ceux nécessaires à la parfaite et complète finition des ouvrages, à savoir les travaux énumérés à l'article 3.1 du CCS du DTU 59.1 et les travaux énumérés à l'article 3.2 du CCS susvisé, aux paragraphes b, e, g et h, s'ils s'avèrent nécessaires.

04.1.20 - REGLES GENERALES D'EMPLOI DES PRODUITS

Les peintures ainsi que les produits pour rebouchage et enduisage devront être choisis en fonction de l'exposition des surfaces extérieures et intérieures, exposition en atmosphère agressive, etc.

Les peintures ainsi que les produits pour rebouchage et enduisage devront être compatibles avec le support et compatibles entre eux.

Les produits de marque seront uniquement utilisés suivant le mode d'emploi obligatoirement indiqué par le fabricant, les travaux préparatoires devront être compatibles avec ces produits de marque.

Les couches d'impression devront être ajustées aux supports en raison des différences d'absorption de ces derniers.

04.1.21 – PREPARATION DES SUPPORTS

Les travaux ne devront être exécutés que sur des supports parfaitement secs.

Avant application de toute couche, le support devra être débarrassé des souillures, poussières, projection de plâtre ou mortier, taches de graisse, etc.

Pour tous les supports ayant reçu une couche primaire par les soins du fournisseur, le peintre devra procéder à une révision soignée de cette couche d'impression et il aura à sa charge l'exécution de tous les petits raccords nécessaires sur cette couche primaire.

04.1.22 - COUCHES DE PEINTURE

Les tons des différentes couches de peinture seront légèrement différents, sauf impossibilité technique, les tons étant pris à partir du support du plus foncé au plus clair.

La peinture de chaque couche devra être correctement croisée, sauf pour certaines peintures.

Avant application d'une nouvelle couche, toute révision sera faite, les gouttes et coulures grattées, toutes irrégularités effacées. Une couche ne devra être appliquée qu'après séchage complet de la couche précédente.

Après achèvement et séchage de la couche de finition, le support devra être totalement marqué, les arêtes et moulures devront être dégagées. Le ton définitif devra être tout à fait régulier et conforme au ton de l'échantillon accepté par le Maître d'œuvre.

Les reprises ne devront pas être visibles et l'application ne devra donner lieu à aucune surépaisseur anormale dans les feuillures.

04.1.23 - DEFINITION DES ETATS DE FINITION

Le présent CCTP prévoit pour chaque système de peinture, les états de finition contractuellement exigés de l'entreprise. Ces états de finition sont ceux définis dans le DTU 59.1, à savoir finition A, finition B, finition C, ainsi qu'un état de finition spécifique, à n'exécuter que sur prescriptions spéciales dans le CCTP. Ces différents états de finition exigés sont ceux énumérés dans le DTU 59.1 articles 6.2.3.1 à 6.2.3.3.

04.1.24 - RACCORDS

Dans le cadre de l'exécution de son marché, le présent lot aura implicitement à sa charge l'exécution de tous les raccords de peinture afférents aux travaux des autres corps d'état.

04.1.25 - PROTECTION DES OUVRAGES DES AUTRES CORPS D'ETAT – NETTOYAGES

Le présent lot devra prendre toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection de tous les ouvrages qui pourraient être tachés ou attaqués par les peintures ou autres produits employés.

Il devra, le cas échéant, après exécution de ses travaux, enlever toutes les taches ou traces de peinture sur tous les ouvrages imparfaitement protégés. Ces nettoyages ne devront en aucun cas détériorer les ouvrages, notamment les vitres qui ne devront pas être rayées.

Tous les articles de ferrage et quincaillerie mobiles devront être nettoyés et grattés dès finition des peintures, afin d'assurer leur fonctionnement normal.

04.1.26 - OPERATIONS DE CONTROLE

Les échantillons de produits dont l'emploi est envisagé seront déposés au bureau du Maître d'œuvre au plus tard un mois avant l'exécution des travaux de peinture.

Si le Maître d'œuvre le juge utile, il sera procédé pendant les travaux à des prises d'échantillons qui subiront les analyses voulues, et les frais en résultant seront à la charge de l'entreprise si les résultats lui sont défavorables, et à la charge du Maître d'Ouvrage dans le cas contraire.

Ces prélèvements se feront dans les conditions précisées à l'article 5.3 du CCS du DTU 59.1.

Par frais afférents à une opération de contrôle, il faut entendre tous ceux entraînés par les travaux, emploi de main-d'œuvre, de matériaux pour prélèvements, les transports et manutentions nécessaires à cette opération, et le coût des analyses.

De plus, l'imputation des frais à l'entreprise n'affecte en rien les conséquences que les résultats défavorables peuvent entraîner par ailleurs.

04.1.27 - ESSAIS ET VERIFICATIONS

Selon DTU 59.1 : chapitre 7 et annexe E.

04.1.28 - RECEPTION DES TRAVAUX

Elle sera effectuée après l'achèvement des travaux de peinture et séchage parfait.

L'état de finition des surfaces réceptionnées sera conforme à celui prévu au CCTP, aux prescriptions du DTU et à l'aspect présenté par les surfaces de référence exécutées.

De faibles écarts de couleur et de brillant sont acceptables et usuels dans les travaux de bâtiment. En cas de désaccord sur la conformité des ouvrages, il sera procédé à la vérification des caractéristiques visées à l'article 7 du DTU 59.1. En cas de non-conformité, l'entreprise de peinture devra procéder à ses frais aux réfections nécessaires.

Pour l'appréciation de l'état des surfaces peintes à l'expiration du délai de garantie, il sera fait référence au document garanties dans les travaux de peinture du GPEM/PV visé ci-avant.

04.1.29 - NETTOYAGE ET PROTECTION DES REVETEMENTS FINIS

Immédiatement après pose, les revêtements de sol seront soigneusement nettoyés à l'aide de produits adéquats par le présent lot et ce dernier devra en assurer la protection jusqu'à sa réception.

Dans certains cas, en fonction des conditions particulières du chantier, le présent lot pourra se trouver amené, plus particulièrement pour les sols textiles, à assurer une protection absolument efficace, soit par mise en place d'un film plastique collé aux joints par bandes adhésives, soit par tout autre moyen efficace.

04.2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES

04.2.1 - CHAPE

Nettoyage du support et remplissage des saignées au sol, après démolition des paillasses (à la charge du lot 1), par une chape ciment.

A prévoir :

en BASE : en 217 (3 reprises), 221.1 (7 reprises), 222 (4 reprise) et 224 (2 reprises)

en PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE n°1 : en 227 (2 reprises)

04.2.2 - PREPARATIONS EN SOLS

a) Dépose :

- sans objet, ici dépose par le titulaire du lot 1

b) Ragréage :

- fourniture et mise en œuvre d'un enduit de ragréage fibré, parfaitement plan et lisse, de même classement que le revêtement de sol de type 188 OMNICHAPE FIBRE des Ets LANKO ou équivalent avec un minimum de 1,8 kg/m²
- ponçage
- aspiration
- rinçage soigné et essuyage
- 1 couche primaire pigment

A Prévoir :

en BASE : en 136 au premier étage, 210, 211, 213, 213.1, 217, 221.1, 222, 224, 234 et 330 au troisième étage

en PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE n°1 : en 227

04.2.3 - REVETEMENT DE SOL PVC

Fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC :

- marque FORBO ou équivalent
- gamme SARLON TRAFIC 15dB ou équivalent
- référence 8514 PURE CHILL OAK
- classement feu PV exigé à minima Bfl-s1
- U3P3E2/3C2

A Prévoir :

en BASE : en 136 au premier étage, 210, 211, 213, 213.1, 217, 221.1, 222, 224, 234 et 330 au troisième étage

en PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE n°1 : 227

04.2.4 - BARRES DE SEUILS

Fourniture et pose de barres de seuils à visser en acier inox brillant bombées, de 30 mm de large, type DINAFIX des Ets DINAC ou similaire, y compris fixations par vis inoxydables et chevilles sur trous tamponnés dans dalle.

Coupe à la longueur « fond de feuillure » des bâtis et huisseries.

A Prévoir :

en BASE : 136 au premier étage, 210, 211, 213, 213.1, 217, 221.1, 222, 224, 234 et 330 au troisième étage

en PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE n°1 : en 227

04.2.5 - BUTEES DE PORTES

Fourniture et pose de butées de portes, cylindre en caoutchouc de diamètre 30, compris fixation par cheville et vis

A Prévoir :

en BASE : en 210, 211, 213, 213.1, 221.1, 222 et 224

04.2.6 - FAIENCE

Mise en oeuvre d'un écran de protection à l'eau sous faïence, comprenant :

- préparation du support suivant nécessité, et conformément aux recommandations du fabricant (supports neuf et ancien)
- primaire d'accrochage (suivant nécessité)
- système de protection à l'eau sous carrelage, de type SPEC, en deux couches. Classe d'émission dans l'air A+
- y compris traitement des angles, et liaisons sols/mur

L'ensemble devra bénéficier d'un avis technique.

Application suivant recommandation du fabricant.

Après application de l'écran de protection, fourniture et pose de carreaux de faïence :

- référence : Arte One Archicolor ou équivalent
- format : 20 x 20 cm
- finition : moyen brillant
- teinte : uni
- 2 teintes maximum par local, suivant calepinage à définir

Mise en oeuvre par encollage direct sur le support préalablement préparé.

Emploi de colle agréée conforme au type du support et aux locaux.

Calepinage de pose à fournir au Maître d'œuvre pour validation.

Joints 2 à 3 mm, réalisé au mortier en poudre à base de ciment, dérivés cellulosiques, hydrofuges et pigments.

Coloris blanc ou gris au choix de l'architecte. Application suivant recommandations du fabricant.

Compris baguettes d'arrêt PVC blanche en rives des zones revêtues et baguettes d'angles saillants PVC.

Support

- doublage placo

A prévoir :

en BASE : en dossieret du meuble-évier en 210, sur le retour de 60 cm côté façade (RAS sur la largeur du meuble car cloison parpaing)

04.2.7 - PREPARATIONS EN PEINTURE

Les travaux préparatoires seront exécutés conformément à la norme NF DTU 59-1

a) Sur métaux à peindre :

- nettoyage et dégraissage
- grattage de la calamine
- brossage de la rouille
- dépoussiérage
- 1 couche primaire glycérophthalique

b) Sur bois à peindre :

- brossage des salissures, époussetage
- impression garnissante
- suivant degré de finition (A, B ou C):
- rebouchage, ponçage
- enduit repassé ou non suivant degré de finition
- ponçage, dépoussiérage
- enduit repassé
- ponçage à sec
- révision

c) Sur mur-cloison-doublage :

- époussetage
- rebouchage
- ponçage

A Prévoir :

en BASE : en 136 au premier étage, 201, 201.1, 203, 204, 205, 206, 207, 207.1, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 213.1, 217, 221, 221.1, 222, 224, 234, couloir au droit de 210, couloir au droit de 211, 308 au troisième étage (encoffrement gaines verticales), 309 au troisième étage (encoffrement gaines verticales) et 330 au troisième étage

en PRESTATION SUPPLEMENTAIRE n°1 : en 227

04.2.7 - PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES

Peinture aux résines alkydes glycérophtaliques - Famille I, classe 4a
sur subjectiles livré avec un primaire antirouille ou peinture d'apprêt d'usine.

Application

- 2 couches tendue à la brosse, ton plein

Etat de finition

- Finition B
- Aspect satiné
- Teintes selon plan peintures

A Prévoir :

en BASE : tuyauteries radiateur 136 au premier étage
tuyauteries radiateur en 234
tuyauteries radiateur en 330 au troisième étage

04.2.8 - PEINTURE SUR BOISERIES

Peinture aux résines alkydes glycérophtaliques garnissante - Famille I, classe 4a
sur subjectiles prépeints d'usine, livré sans manque, ni tâche, ni épaufrure

Application

- 2 couches tendue à la brosse, ton plein, compris révision entre les 2 couches

Etat de finition

- Finition A
- Aspect satiné
- Teintes selon plan peintures

A Prévoir :

en BASE :

plinthes en 136 au premier étage, plinthes en 201, plinthes en 201.1, plinthes en 203, plinthes en 205, plinthes en 207, plinthes en 207.1, plinthes en 209, plinthes en 210, plinthes en 211, plinthes en 213, plinthes en 213.1, plinthes en 217, plinthes en 221, plinthes en 221.1, plinthes en 222, plinthes en 224, plinthes en 234, plinthes couloir au droit de 210 et 211, plinthes et trappes en 308 au troisième étage (au droit de l'encoffrement gaines verticales), plinthes et trappes en 309 au troisième étage (au droit de l'encoffrement gaines verticales) et plinthes en 330 au troisième étage

allège sous fenêtre 210, allège sous fenêtres 213.1, allège sous fenêtres 217, allège sous fenêtres 221, allège sous fenêtres 221.1, allège sous fenêtres 222, allège sous fenêtres 224

en PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE n°1 : plinthes en 227

04.2.9 - PEINTURE SUR MURS-CLOISONS-DOUBLAGES

Travaux préparatoires conformes à la norme NF DTU 59.1 :

- époussetage
- révision
- couche intermédiaire
- couche finition B, satiné

Caractéristiques de la peinture

- Peinture à base de résines alkydes en émulsion et acryliques, teintées selon plan peintures
- Masse volumique : 1.36 +ou- 5 suivant norme EUR PL 004
- Poids extrait sec : 57 +ou- 2% suivant norme EUR PL 005
- Brillance séculaire : 10 à 20% sous 60° d'angle
- Résistance à l'abrasion humide : classe 2 suivant norme NF EN 13300
- Classification AFNOR : Famille I - Classe 4a 7b2
- Classification COV < 20g/l compris colorant

Applications

- au rouleau polyamide texturé 12 mm sur supports pleins
- brosse pour rechampis

A Prévoir :

en BASE :

en 201 allège façade et joue faux-plafond uniquement, en 201.1 allège façade et joue faux-plafond uniquement, en 203 allège façade et joue faux-plafond uniquement, en 204 joue faux-plafond uniquement, en 205 allège façade et joue faux-plafond uniquement, en 206 joue faux-plafond et panneau côté 210 uniquement, en 207 allège façade et joue faux-plafond uniquement, en 207.1 allège façade et joue faux-plafond uniquement, en 209 allège façade et joue faux-plafond uniquement, en 210, en 211 allège façade et joue faux-plafond et panneau côté couloir, en 212 joue faux-plafond uniquement, en 213.1, en 217, en 221, en 221.1, en 222 uniquement au droit des 2 anciennes paillasse, en 224 uniquement au droit de l'ancienne paillasse et 330 au troisième étage

dans couloir au droit de 210, y compris fourniture et pose de la toile de verre maille standart

dans couloir au droit de 211, y compris fourniture et pose de la toile de verre maille standart

en 308 au troisième étage (uniquement encoffrement gaines verticales)

en 309 au troisième étage (uniquement encoffrement gaines verticales)

en PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE n°1 : en 227 uniquement au droit de l'ancienne paillasse

04.2.10 - NETTOYAGE

L'entrepreneur devra l'enlèvement de tous les gravats provenant de son fait aussitôt ses travaux achevés. En aucun cas, ils ne devront être laissés en dépôt sur place.

Il devra également le nettoyage au sol première passe à sec, puis deuxième passe légèrement humide.

A Prévoir :

en BASE : en 136 au premier étage, en 201, en 201.1, en 203, en 205, en 206, en 207, en 207.1, en 209, en 210, en 211, en 213, en 213.1, en 217, en 221, en 221.1, en 222, en 224, en 234, dans couloir au droit de 210, dans couloir au droit de 211 et en 330 au troisième étage

04.2.11 - EXECUTION ET REMISE DES DOE

L'entreprise devra l'exécution des D.O.E. tel qu'ils sont définis aux "prescriptions générales" des "Généralités TCE".

REMARQUES SUR LE DOSSIER D'APPEL D'OFFRE

« Merci de compléter cette fiche et de la joindre à votre devis, afin de garantir une analyse plus précise de votre offre »

Cachet de l'entreprise :

Réserves, remarques et informations complémentaires sur le dossier et/ou votre offre (*) :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

(*) : par défaut, la mention « NEANT » sera appliquée si vous n'avez aucune remarque à apporter.